

**TỜ TRÌNH**

**Về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án  
Xây dựng Cầu Huyện 2 và đường dẫn**

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh Khánh Hòa

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13/6/2019;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị quyết số 91/NQ-HĐND ngày 08/12/2020 của HĐND tỉnh Khánh Hòa về chủ trương đầu tư dự án Xây dựng Cầu Huyện 2 và đường dẫn;

Căn cứ Báo cáo đề xuất điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Xây dựng Cầu Huyện 2 và đường dẫn.

Xét Báo cáo số 4721/BC-HĐTĐ ngày 25/10/2024 của Hội đồng thẩm định về báo cáo kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Xây dựng Cầu Huyện 2 và đường dẫn và Tờ trình số 252/TTr-UBND ngày 25/10/2024 của UBND huyện Vạn Ninh về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Xây dựng Cầu Huyện 2 và đường dẫn kèm theo hồ sơ Báo cáo điều chỉnh đề xuất chủ trương đầu tư và các tài liệu liên quan;

Ủy ban nhân dân tỉnh kính trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Xây dựng Cầu Huyện 2 và đường dẫn với những nội dung chính như sau:

**I. THÔNG TIN CHUNG DỰ ÁN:**

**1. Tên dự án:** Xây dựng Cầu Huyện 2 và đường dẫn

**2. Địa điểm xây dựng:** Thị trấn Vạn Giã và xã Vạn Thắng, huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa.

**3. Chủ đầu tư:** UBND huyện Vạn Ninh

**4. Mục tiêu đầu tư:**

Hình thành trục đường động lực góp phần phát triển hạ tầng khu dân cư nông thôn xã Vạn Thắng và sẽ là bước khởi đầu cho các dự án khác triển khai, quản lý xây dựng trên địa bàn địa phương đồng bộ, đảm bảo đúng quy hoạch, hiện đại, cũng như phát triển không gian phía Bắc của thị trấn Vạn Giã.

Hình thành tuyến đường ven biển vừa đáp ứng nhu cầu giao thông, vừa mang cảnh quan ven biển, ngăn chặn tình trạng sạt lở, bảo vệ khu đất bên trong bờ khỏi tác động xâm thực biển. Bảo vệ môi trường và con người nhằm ứng phó với biến đổi khí hậu. Đồng thời khai thác triệt để và sử dụng hiệu quả tiềm năng của quỹ đất ven biển dọc theo tuyến đường, đáp ứng các nhu cầu về nhà ở, việc làm cho khu vực. Khai thác tốt tiềm năng đất đai, phát huy lợi thế tự nhiên của các khu vực có tuyến đường đi qua. Đảm bảo sự phát triển lâu dài cho Khu dân cư nông thôn phù hợp với quy hoạch chung của Huyện.

Chống sạt lở và xâm thực cho các hộ dân và cơ sở hạ tầng dọc bờ biển.

**5. Loại, cấp công trình:** Công trình giao thông cấp II

**6. Quy mô đầu tư:** Đầu tư hoàn chỉnh dự án Cầu Huyện 2 và đường dẫn có tổng chiều dài là 1.000 mét bao gồm các hạng mục chính:

- Cầu bê tông cốt thép có chiều dài khoảng 70m - 90m. Kết cấu công trình cầu dự kiến như sau:

+ Mố trụ Bê tông cốt thép đặt tựa trên móng cọc khoan nhồi.

+ Dầm Bê tông cốt thép dự ứng lực nhịp giản đơn có chiều dài nhịp từ 25m – 33m.

- Đường giao thông (nền, mặt đường BTN, bó vỉa, vỉa hè), hệ thống thoát nước mưa, điện chiếu sáng và phần kè bảo vệ mái taluy đường mặt giáp biển.

**7. Nhóm dự án:** Dự án nhóm B (Theo luật đầu tư công 2019).

**8. Nguồn vốn đầu tư:**

- Ngân sách Trung ương: 120 tỷ đồng.

- Ngân sách tỉnh: 26,449 tỷ đồng

- Ngân sách huyện: 11 tỷ đồng

## **II. NỘI DUNG ĐỀ NGHỊ ĐIỀU CHỈNH:**

**1. Đề xuất điều chỉnh tổng mức đầu tư của dự án:**

Trên cơ sở khảo sát, đánh giá những công việc dự kiến thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư và những quy định hiện hành. UBND tỉnh dự kiến chi phí để thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, cụ thể như sau:

**Tổng cộng (làm tròn): 61.589.296.000 đồng (Bằng chữ: Sáu mươi một tỷ, năm trăm tám mươi chín triệu, hai trăm chín mươi sáu nghìn đồng).**

**Trong đó:**

- Chi phí các Phương án đã được phê duyệt: 55.355.493.622 đồng

- Chi phí các phương án dự kiến kinh phí bổ sung: 5.233.802.762 đồng, cụ thể:

+ Phương án khen thưởng (dự kiến): 728.000.000 đồng

+ Phương án chỉnh lý sổ (dự kiến):	27.000.000 đồng
+ Phương án điều chỉnh bổ sung tăng (dự kiến):	3.522.694.762 đồng
+ Phương án di dời hạ tầng điện:	863.805.000 đồng
+ Phương án di dời hạ tầng nước:	92.303.000 đồng
- Chi phí dự phòng:	1.000.000.000 đồng

Như vậy, chi phí thực hiện hoàn thành công tác Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư để thực hiện dự án là 61.589.296.000 đồng so với chi phí Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư được cơ cấu tại Quyết định phê duyệt dự án số 2415/QĐ-UBND ngày 20/8/2021 của UBND tỉnh là 41.099.190.000 đồng, hiện đã tăng thêm 20.490.106.000 đồng. Chi tiết các khoản mục chi phí của dự án như sau:

S T T	Nội dung khoản mục chi phí	Theo Quyết định 2415/QĐ-UBND phê duyệt dự án (đồng)	Giá trị đề nghị điều chỉnh (Đồng)	Ghi chú
1	Chi phí bồi thường, hỗ trợ và TĐC	41.099.190.000	61.589.296.000	
2	Chi phí xây dựng	94.772.243.145	99.274.990.000	Lấy theo Quyết định số 248/QĐ-UBND ngày 16/3/2022
3	Chi phí thiết bị	482.838.460		Không thực hiện
4	Chi phí quản lý DA	1.589.835.452	1.589.835.000	
5	Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	5.050.819.761	4.970.226.000	Lấy theo giá trị thực tế thực hiện
6	Chi phí khác	1.551.067.356	1.148.428.000	Lấy theo giá trị thực tế thực hiện
7	Chi phí dự phòng	12.413.616.501	7.000.000.000	Lấy theo CP dự phòng của gói thầu Thi công xây dựng
<b>Tổng mức đầu tư</b>		<b>156.959.611.000</b>	<b>175.572.775.000</b>	Tăng 18.613.164.000 đ

Do vậy, cần thiết phải điều chỉnh tổng mức đầu tư để có cơ sở triển khai thực hiện các bước tiếp theo.

## 2. Đề xuất điều chỉnh thời gian thực hiện dự án:

Dự án Xây dựng Cầu Huyện 2 và đường dẫn có thời gian khởi công ngày 09/8/2022, ngày hoàn thành dự kiến: 30/12/2024. Tuy nhiên hiện nay, công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của dự án còn kéo dài do nhiều nguyên nhân khách quan nên sẽ không thể hoàn thành trong năm 2024 và một số hạng mục công trình vẫn chưa có mặt bằng sạch để triển khai thi công nên ảnh hưởng đến

tiến độ tổng thể làm kéo dài thời gian thực hiện dự án. Do vậy, cần thiết phải điều chỉnh thời gian thực hiện dự án.

Đến nay, toàn bộ các nội dung đã được Hội đồng thẩm định tỉnh đã lấy ý kiến góp ý của 05 Sở, ngành liên quan của tỉnh. Trên cơ sở ý kiến góp ý của các sở, ngành, UBND huyện Vạn Ninh (chủ đầu tư) đã thực hiện tiếp thu, bổ sung, hoàn thiện hồ sơ Báo cáo đề xuất điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Xây dựng Cầu Huyện 2 và đường dẫn tại Văn bản số 4319/UBND ngày 22/10/2024 của UBND huyện Vạn Ninh về việc tiếp thu, giải trình ý kiến thẩm định Báo cáo đề xuất điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Xây dựng Cầu Huyện 2 và đường dẫn kèm theo hồ sơ Báo cáo đề xuất điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án.

### **3. Đề nghị điều chỉnh chủ trương đầu tư của dự án**

UBND tỉnh Khánh Hòa kính đề nghị Hội đồng nhân dân tỉnh Khánh Hòa xem xét, điều chỉnh chủ trương đầu tư tại Nghị quyết số 91/NQ-HĐND ngày 08/12/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh về chủ trương đầu tư dự án Xây dựng Cầu Huyện 2 và đường dẫn như sau:

**- Điều chỉnh tổng mức đầu tư dự án tại khoản 5 điều 1 Nghị quyết số 91/NQ-HĐND ngày 08/12/2020:**

Tổng mức đầu tư đề nghị điều chỉnh là: **175.572.775.000** đồng

**- Điều chỉnh nguồn vốn đầu tư dự án tại khoản 6 điều 1 Nghị quyết số 91/NQ-HĐND ngày 08/12/2020:**

+ Ngân sách Trung ương: 120 tỷ đồng.

+ Ngân sách tỉnh: 39,3 tỷ đồng

+ Ngân sách huyện: 16,273 tỷ đồng

**- Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án tại khoản 7 điều 1 Nghị quyết số 91/NQ-HĐND ngày 08/12/2020:**

Thời gian thực hiện dự án đề nghị điều chỉnh là năm 2021-2025.

Các nội dung còn lại vẫn giữ nguyên theo Nghị quyết số 91/NQ-HĐND ngày 08/12/2020 của HĐND tỉnh Khánh Hòa.

### **III. QUÁ TRÌNH TRIỂN KHAI BÁO CÁO ĐIỀU CHỈNH ĐỀ XUẤT CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ**

- Dự án Xây dựng Cầu Huyện 2 và đường dẫn được HĐND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư tại Nghị quyết số 91/NQ-HĐND ngày 08/12/2020.

- Từ thời điểm khởi công xây dựng công trình (ngày 09/8/2022) đến trước tháng 10/2024, do công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư kéo dài và chưa thực hiện xong nên một phần công việc của các hạng mục do chưa có mặt bằng sạch để triển khai thi công hoặc chỉ mới nhận một phần mặt bằng nên ảnh hưởng đến tiến độ tổng thể và làm kéo dài gian gian thực hiện dự án. Hiện nay, vẫn còn nhiều trường hợp bị ảnh hưởng chưa chịu nhận tiền nên chưa bàn giao mặt bằng còn lại để thi công dẫn đến làm chậm tiến độ thi công dẫn đến chậm tiến độ giải

ngân kế hoạch vốn trong năm 2024. UBND huyện Vạn Ninh đã có Tờ trình số 252/TTr-UBND ngày 25/10/2024 về việc đề xuất điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Xây dựng Cầu Huyện 2 và đường dẫn kèm hồ sơ.

- Ý kiến thẩm định của các thành viên Hội đồng thẩm định thuộc các sở:

1. Sở Tài chính: Văn bản số 5023/STC-TCĐT ngày 07/10/2024.
2. Sở Xây dựng: Văn bản số 3743/SXD-KTQH ngày 09/10/2024.
3. Sở Giao thông Vận tải: Văn bản số 3361/SGTVTQLCL&ATGT ngày 09/10/2024.
4. Sở Tài nguyên và Môi trường: Văn bản số 4891/STNMTCCQLĐĐ ngày 10/10/2024.
5. Ban Quản lý Khu kinh tế Vân Phong: Văn bản số 2587/KKT-QLQHXD ngày 14/10/2024.

- Ngày 25/10/2024, Hội đồng thẩm định tỉnh có Báo cáo số 4712/BC-HĐTD về kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Xây dựng Cầu Huyện 2 và đường dẫn.

#### IV. DANH MỤC HỒ SƠ KÈM THEO

- Báo cáo đề xuất điều chỉnh chủ trương đầu tư.
- Báo cáo thẩm định của Hội đồng thẩm định về chủ trương đầu tư dự án.
- Các tài liệu khác có liên quan.

Do tính cấp bách để điều chỉnh dự án đầu tư (điều chỉnh cơ cấu tổng mức đầu tư) để đảm bảo kinh phí chi trả cho người dân và tiến độ giải ngân nguồn vốn Trung ương phân bổ cho dự án năm 2024 theo kế hoạch, Ủy ban nhân dân tỉnh kính trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, quyết định phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Xây dựng Cầu Huyện 2 và đường dẫn (kèm theo dự thảo Nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh).

#### Nơi nhận:

- Như trên;
- Ban KTNS HĐND tỉnh;
- Sở KH&ĐT;
- UBND huyện Vạn Ninh;
- Lưu: VT,TV,TP

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Hữu Hoàng

Số: /NQ-HĐND

Khánh Hòa, ngày tháng năm 2024

DỰ THẢO

**NGHỊ QUYẾT**

Về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư  
dự án Xây dựng Cầu Huyện 2 và đường dẫn

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH KHÁNH HÒA  
KHÓA VI, KỲ HỌP ...**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị quyết số 91/NQ-HĐND ngày 08/12/2020 của HĐND tỉnh Khánh Hòa về chủ trương đầu tư dự án Xây dựng Cầu Huyện 2 và đường dẫn;

Xét Tờ trình số /TTr-UBND ngày tháng năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh; Báo cáo thẩm tra số /BC-BKTNS ngày tháng 10 năm 2024 của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh và ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Xây dựng Cầu Huyện 2 và đường dẫn, với các nội dung như sau:**

1. Điều chỉnh tổng mức đầu tư dự án:

Tổng mức đầu tư dự án sau khi điều chỉnh là: **175.572.775.000** đồng (Bằng chữ: Một trăm bảy mươi lăm tỷ năm trăm bảy mươi hai triệu bảy trăm bảy mươi lăm ngàn đồng)

2. Điều chỉnh nguồn vốn đầu tư dự án:

- Ngân sách Trung ương: 120 tỷ đồng.

- Ngân sách tỉnh: 39,3 tỷ đồng

- Ngân sách huyện: 16,273 tỷ đồng

3. Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án:

Thời gian thực hiện dự án sau khi điều chỉnh: Năm 2021-2025.

**Điều 2.** Các nội dung còn lại của Nghị quyết số 91/NQ-HĐND ngày 08/12/2020 của HĐND tỉnh Khánh Hòa vẫn giữ nguyên hiệu lực.

**Điều 3. Tổ chức thực hiện**

1. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết này.
2. Giao thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban của Hội đồng nhân dân tỉnh, các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh và các đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết này.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Khánh Hòa khóa VII nhiệm kỳ 2021-2026, kỳ họp .... thông qua ngày tháng 10 năm 2024./.

**Nơi nhận:**

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ;
- Bộ Kế hoạch và Đầu tư;
- Bộ Tài chính;
- Ban Thường vụ Tỉnh ủy;
- Đoàn ĐBQH;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- UBND tỉnh;
- UBMTTQVN tỉnh;
- VP Tỉnh ủy, các ban Đảng;
- VP HĐND tỉnh, VP UBND tỉnh;
- Các Sở, ban, ngành, đoàn thể;
- HĐND, UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Lưu: VT, VB.

**CHỦ TỊCH**